ARQUITECTO ESPECIALISTA EN CONSTRUCCIÓN
CHRISTIAN ERNESTO CASTILLO SANCLEMENTE
1062299836 - 0

INFORME DE INTERVENTORÍA No.3

DEL 1 AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025

CARTA DE ACEPTACIÓN N.º 468-2025

"EL CONTRATISTA SE OBLIGA CON EL MUNICIPIO A REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL A LA CONSULTORÍA CUYO OBJETO ES: ELABORAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA ADECUACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO EN MIRADOR BELÉN, PARQUE LINEAL Y PARQUE BOLÍVAR DEL MUNICIPIO DE SANTANDER DE QUILICHAO, CAUCA".



Ilustración 1 Parque Bolívar, foto tomada de internet

CALLE 8 # 15 – 41 B/ PANAMERICANO
SANTANDER DE QUILICHAO – CAUCA 3103608419
arqchristiancastillo@gmail.com

2 CONTENIDO

1. INTRODUCCIÓN 4
2. ANTECEDENTES 5
3. DOCUMENTACIÓN JURÍDICA CONTRATISTA 7
3.1. RELACIÓN DE PRODUCTOS ENTREGABLES 7
3.2. PAGOS DESARROLLADOS EN EL PRESENTE PERIODO 7
3.3. PÓLIZAS CONTRACTUALES: 8
4. DOCUMENTACIÓN JURÍDICA INTERVENTORIA: 10
4.1. PÓLIZAS CONTRACTUALES INTERVENTORÍA 10
5. EJECUCIÓN CONTRACTUAL 11
5.1. APROBACIÓN DE INVERSIÓN DE ANTICIPO 12
5.2. REVISIÓN Y APROBACIÓN DE PLAN DE TRABAJO 13
5.3. REVISIÓN Y APROBACIÓN DE AVANCE DE PROYECTO 16
5.3.1. PROGRAMACIÓN DE PROYECTO EN GESPROY 16
5.3.2. AVANCE PRESENTE MES: 25
6. ACTIVIDADES REALIZADAS: 34
6.1. COMITÉS DE PROYECTO: 34
6.2. ACTIVIDADES DE CAMPO: 35
6.3. COMUNICACIONES RECIBIDA: 38

TABLA DE ILUSTRACIONES

Parque Bolívar, foto tomada de internet 1
Estado actual de las escalinatas (imagen tomada del estudio previo del proceso de consultoría MSQ-CM-006-2024) 5
Imagen en planta Parque Simón Bolívar (imagen tomada del estudio previo del proceso de consultoría MSQ-CM-006-2024) 5
Imagen en planta Parque lineal (imagen tomada del estudio previo del proceso de consultoría MSQ-CM-006-2024) 6
Comprobante de orden de pago de anticipo 8
Verificación de Póliza Aprobada 9
Verificación de Póliza Aprobada 10
Verificación de Póliza Aprobada Interventoría 11
Plan de Inversión de anticipo aprobado por interventoría 12
Programación de proyecto 14
Asistencia de comité 34
Evidencia de comité de proyecto ..... **¡Error! Marcador no definido.**
Evidencia de acompañamiento en levantamiento topográfico .**¡Error! Marcador no definido.**
Ilustración 13 Evidencia de acompañamiento en levantamiento topográfico . **¡Error! Marcador no definido.**
Evidencia de acompañamiento en recorrido ..... **¡Error! Marcador no definido.**
Comunicaciones recibidas ..... **¡Error! Marcador no definido.**
Respuesta a comunicación ..... **¡Error! Marcador no definido.**

1. INTRODUCCIÓN

En cumplimiento de lo establecido en el Contrato de Interventoría Técnica, Administrativa, Financiera y Ambiental, adjudicado mediante Carta de Aceptación N.º 468-2025 por el Municipio de Santander de Quilichao, se presenta el Informe de Interventoría N.º 1 correspondiente al periodo comprendido entre el 18 y el 31 de julio de 2025. El objeto del contrato es realizar la interventoría a la consultoría para la **elaboración de los estudios y diseños para la adecuación del espacio público en el Mirador Belén, el Parque Lineal y el Parque Bolívar**.

El proyecto busca optimizar y revitalizar estos tres espacios públicos estratégicos, con el fin de mejorar la movilidad peatonal, la integración paisajística, las condiciones de accesibilidad, la oferta recreativa y la seguridad ciudadana. Entre las acciones previstas se incluyen la adecuación de zonas verdes y mobiliario urbano, la construcción e instalación de elementos de iluminación, el mejoramiento de vías y senderos, la intervención en bordes de ríos y muros, la adecuación interna de los parques y la construcción de casetas acordes a las dinámicas sociales y ambientales del entorno.

La consultoría, a cargo de **MD2 Proyectos S.A.S.**, tiene una duración de **cinco (5) meses** contados a partir del 18 de julio de 2025, fecha de inicio formal del Contrato de Consultoría N.º 469-2025, y finalizará el 18 de diciembre de 2025. Durante este periodo, el consultor deberá desarrollar todas las actividades técnicas y administrativas requeridas para entregar los estudios y diseños completos, mientras la interventoría ejerce el seguimiento, control y verificación del cumplimiento de los términos contractuales, normativos y de calidad.

El presente informe recoge las actividades ejecutadas por el consultor en el primer periodo de trabajo, así como las observaciones y verificaciones realizadas por la interventoría, garantizando la trazabilidad y transparencia en el desarrollo del proyecto.

2. ANTECEDENTES

En el año 2000 – 2003 el municipio de Santander de Quilichao inició la elaboración de unos estudios y diseños para intervenir el cerro Belén, uno de los cerros tutelares del municipio de Santander de Quilichao, la intervención de este cerro comprendía resaltar el cerro como un hito urbano con el diseño de espacios de permanecía los cuales buscan rememorar los 7 templos doctrineros de la colonia y resaltando las visuales del municipio, dentro de estos diseños también se contemplaba restaurar las escalinatas de acceso al cerro e impulsar la parte superior como un mirador turístico que cuente con algunos locales comerciales de artesanías y comidas típicas de la región. En la siguiente imagen se muestra el estado actual:



Ilustración 2 Estado actual de las escalinatas (imagen tomada del estudio previo del proceso de consultoría MSQ-CM-006-2024)

Por otro lado, el sector del parque Simón Bolívar se consolida como una zona de desarrollo urbanístico importante, en la cual se ha construido infraestructura y equipamiento como el colegio Instituto Técnico, EMQUILICHAO, IPS, QUILISALUD, UNAD, etc. En las siguientes imágenes se delimitan los espacios:



Ilustración 3 Imagen en planta Parque Simón Bolivar (imagen tomada del estudio previo del proceso de consultoría MSQ-CM-006-2024)



Ilustración 4 Imagen en planta Parque lineal (imagen tomada del estudio previo del proceso de consultoría MSQ-CM-006-2024)



Los espacios públicos para la recreación, la actividad física y el deporte son insuficientes e inadecuados para la población que está en capacidad para practicar algún deporte o que desea aprovechar su tiempo al aire libre.

Los espacios existentes están deteriorados, específicamente, los sectores del área urbana como el Cerro de Belén y el parque Simón Bolívar, y con frecuencia son ocupados para desarrollar otras actividades, también los escenarios deportivos y/o recreativos que están en buenas condiciones no son de uso público.

Lo anterior, conlleva al bajo interés de la población en realizar actividad física y deporte, a que exista un inadecuado uso del tiempo libre y de esparcimiento individual y en familia y al aumento de los niveles de sedentarismo en el municipio de Santander de Quilichao.

(INFORMACIÓN TOMADA DEL DOCUMENTO ESTUDIOS PREVIOS DEL PROCESO DE CONSULTORÍA https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.7875237&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true)

3. DOCUMENTACIÓN JURÍDICA CONTRATISTA

DESCRIPCIÓN	INFORMACIÓN
Número de contrato	469-2025
Tipo y objeto	Consultoría: Estudios y diseños para adecuación del espacio público en Mirador Belén, Parque Lineal y Parque Bolívar
Contratista	MD2 Proyectos S.A.S. NIT. 901.773.817-5
Contratante	Municipio de Santander de Quilichao
Plazo	5 meses
Fecha de inicio	18/07/2025
Fecha de terminación (inicial)	18/12/2025
Valor del contrato	$260.610.000
Anticipo pactado:	40% ($104.244.000)

Estado de pagos al corte	Valor pagado: $104.244.000 | Saldo: $156.366.000 antes de descuento de anticipo
Corte del informe	31/07/2025

3.1. RELACIÓN DE PRODUCTOS ENTREGABLES

ENTREGABLE	DESCRIPCIÓN
Producto 1	Levantamiento topográfico y planimetría base
Producto 2	Estudio geotécnico y de pavimentos
Producto 3	Diseño arquitectónico y paisajístico preliminar
Producto 4	Diseños técnicos de redes (hidrosanitarias, eléctricas, drenaje)
Producto 5	Diseños estructurales y obras de contención
Producto 6	Planos constructivos y detalles por especialidad
Producto 7	Memorias de cálculo y justificación técnica
Producto 8	Especificaciones técnicas y presupuesto oficial
Producto 9	Informe final de consultoría con toda la documentación consolidada

3.2. PAGOS DESARROLLADOS EN EL PRESENTE PROYECTO

DESCRIPCIÓN	INFORMACIÓN	FECHA REAL DE PAGO
Anticipo pactado:	40% ($104.244.000)	5/08/2025

Comprobante de PAGO:

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAUCA
MUNICIPIO DE SANTANDER DE QUILICHAO
NIT 891.500.269-2
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE HACIENDA

mipg

COMPROBANTE DE EGRESO

CÓDIGO: F1-FA-PC10-1040
VERSIÓN: 7
FECHA: 12/23/2024

CHEQUE AÑO 2025 MES 08 DIA 01 Valor $ 0.00

Paguese A MD2 PROYECTOS SAS
Valor en Letras : Cero Pesos M/C

FECHA COMPROBANTE	01/08/2025	N° COMPROBANTE	2025002372
A FAVOR DE	MD2 PROYECTOS SAS	NIT	901773817
N° CHEQUE O CUENTA		VALOR	0.00
POR VALOR DE	Cero Pesos M/C		
TELEFONO			
COMPROBANTE AFECTADO	COMPRAS Y CUENTAS POR PAGAR	NÚMERO	2025002175
DETALLE	Pago anticipo 40% de regalias del Registro Presupuestal #: 2025001184 cuyo objeto es ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA ADECUACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO EN MIRADOR BELÉN PARQUE LINEAL Y PARQUE BOLÍVAR DEL MUNICIPIO DE SANTANDER DE QUILICHAO CAUCA		
VIGENCIA PRESUPUESTAL	2025		

MOVIMIENTO CONTABLE

Cuenta	Nombre de la cuenta	Rubro	Aux	CenCos	Débito	Crédito
24010101	BIENES Y SERVICIOS	SGR1070389802000024 1969901823302110391021 1000N1622.3.2.02.02.005 - 2.2.06.01.003.02.01		0	104,244,000.00	0.00
133702	SISTEMA GENERAL DE REGALIAS			0	0.00	104,244,000.00
				SUMAS IGUALES:	104,244,000.00	104,244,000.00

MOVIMIENTOS PRESUPUESTALES

Disponibilidad 2025000526 Registro 2025001184 Obligacion 2025002307
Comprobante Afectado: Pagos Fecha: 01/08/2025 Número: 2025002421

Cod Rubro	Nombre Rubro	Codigo Fuente	Nombre Fuente	V. Credito	V. ContraCredito
SGR1070389802000024 1969901823302110391021 1000N1622.3.2.02.02.005 2.2.06.01.003.02.01	CONSTRUCCION Y SERVICIOS DE LA CONSTRUCCIÓN ASIGNACIÓN PARA LA INVERSIÓN LOCAL SEGUN NBI Y CUARTA, QUINTA, Y SEXTA CATEGORIA	2.2.06.01.003.02.01	ASIGNACION PARA LA INVERSION LOCAL SEGUN NBI Y CUARTA, QUINTA, Y SEXTA CATEGORIA	104,244,000.00	0.00
			Pagos Total :	104,244,000.00	0.00

Elaboró:	Revisó:	Firma y Sello Beneficiario
		C.C ó Nit

Ilustración 5 Comprobante de orden de pago de anticipo

3.3. PÓLIZAS CONTRACTUALES:

AMPAROS	ASEGURADORA	N°. PÓLIZA	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	VALOR ASEGURADO
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO BUEN MANEJO E INVERSIÓN DEL ANTICIPO	Compañía Mundial de Seguros S.A.	45-44-101167464	03/07/2025	04/06/2026	$52.122.000
		45-44-101167464	03/07/2025	04/06/2026	$104.244.000
CALIDAD DEL SERVICIO		45-44-101167464	03/07/2025	04/06/2026	$52.122.000

ARQUITECTO ESPECIALISTA EN CONSTRUCCIÓN
CHRISTIAN ERNESTO CASTILLO SANCLEMENTE
1062299836 - 0

INFORME DE INTERVENTORÍA No. 3 AL CONTRATO DE CONSULTORÍA N° 469 - 2025

PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES E INDEMNIZACIONES		45-44-1011674 64	03/07/2025	04/12/2028	$13.030.500

APROBACIÓN POR PARTE DE LA ENTIDAD CONTRATANTE:

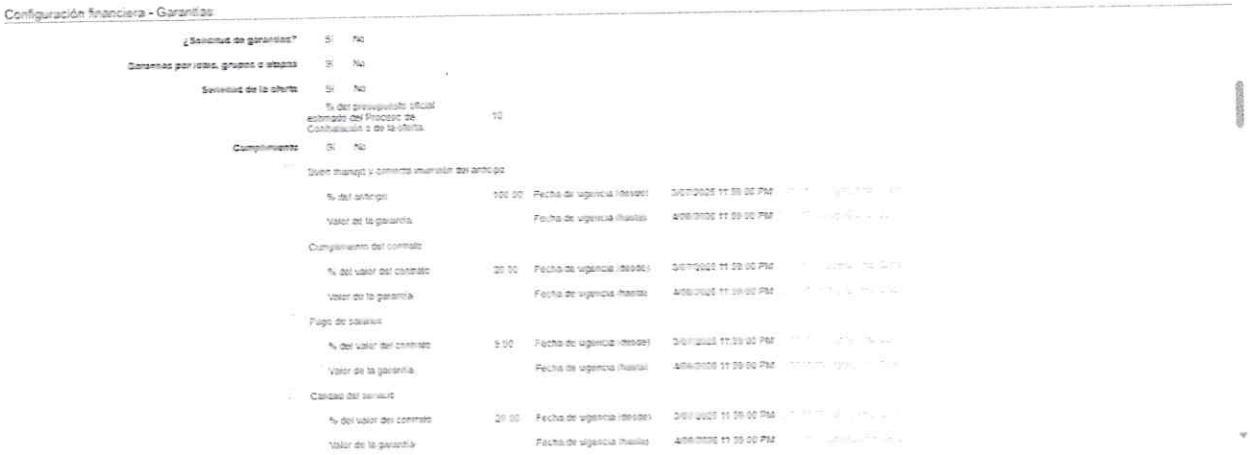


Ilustración 6 Verificación de Póliza Aprobada

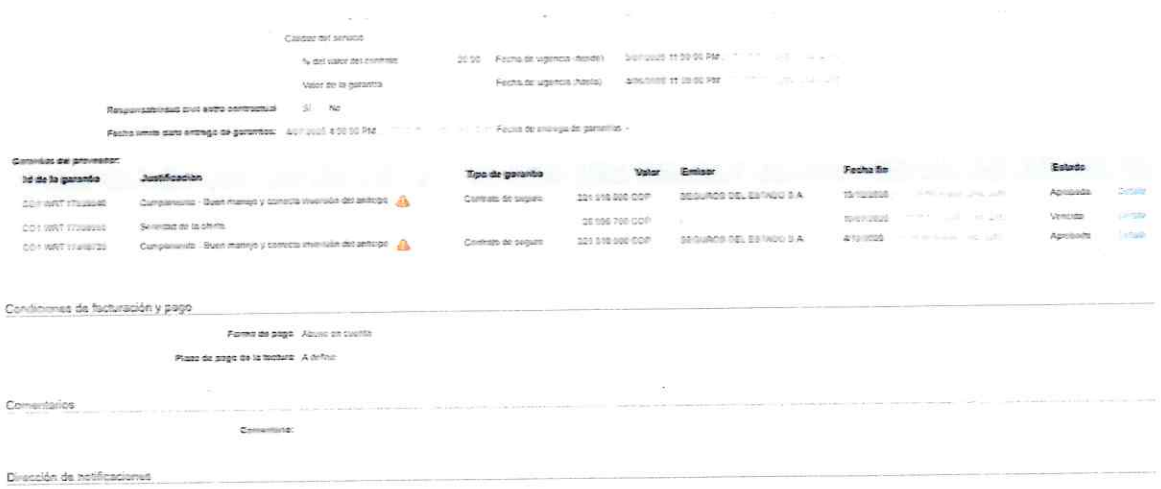


Ilustración 7 Verificación de Póliza Aprobada

NOTA: LAS PÓLIZAS SE ENCUENTRAN ACTUALIZADAS.

4. DOCUMENTACIÓN JURÍDICA INTERVENTORIA:

Elemento	Detalle
Número de contrato	468-2025
Tipo y objeto	Interventoría técnica, administrativa, financiera, ambiental y social de los estudios y diseños para adecuación del espacio público en Mirador Belén, Parque Lineal y Parque Bolívar
Contratista	Cristian Ernesto Castillo Sanclemente
Contratante	Municipio de Santander de Quilichao
Plazo	5 meses
Fecha de inicio	18/07/2025
Fecha de terminación (inicial)	18/12/2025
Valor del contrato	$ 52.300.000,00
Anticipo pactado	0%
Estado de pagos al corte	Valor pagado: $0 | Saldo: $ 52.300.000,00
Corte del informe	30/09/2025

4.1. PÓLIZAS CONTRACTUALES INTERVENTORÍA

AMPAROS	ASEGURADORA	N°. PÓLIZA	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	VALOR ASEGURADO
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA	7701861000019	18/07/2025	17/06/2026	$ 10.460.000,00
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES			18/07/2025	17/12/2028	$ 2.615.000,00
CALIDAD DEL SERVICIO			18/07/2025	17/06/2026	$ 10.460.000,00

APROBACIÓN DE PÓLIZAS POR ENTIDAD:

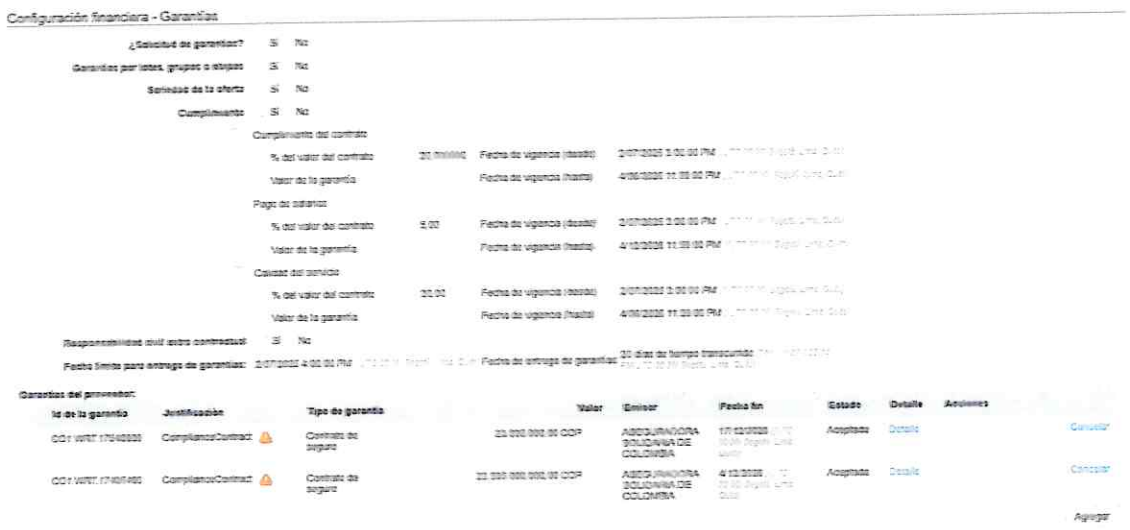


Ilustración 8 Verificación de Póliza Aprobada Interventoría

5. EJECUCIÓN CONTRACTUAL

5.1. APROBACIÓN DE INVERSIÓN DE ANTICIPO

MANEJO DE ANTICIPO

MD2 PROYECTOS S.A.S.

1. FECHA ELABORACIÓN: 17 7 25

A. DATOS GENERALES

2. CONTRATO CONSULTORIA No: 469 3. FECHA CONTRATO: 25 JUNIO 2025 4. VALOR CONTRATO: $ 260.610.000

5. PLAZO EJEC (MESES): 5 MESES

6. CONSULTOR: MD2 PROYECTOS S.A.S.

7. INTERVENTOR: CHRISTIAN ERNESTO CASTILLO SANCLEMENTE

8. OBJETO DEL CONTRATO INTERVENTORIA: ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA ADECUACION DEL ESPACIO PUBLICO EN MIRADOR BELEN, PARQUE LINEAL Y PARQUE BOLIVAR DEL MUNICIPIO DE SANTANDER DE QUILICHAO

9. VALOR ANTICIPO: $ 104,244,000 10. PORCENTAJE ANTICIPO: 40%

B. DESCRIPCION INVERSIÓN ANTICIPO

11. ITEM	12. DESCRIPCIÓN	13. VALOR	14. PORCENTAJE
1	Topografía	$ 46.648.000	44.75%
2	Estudios Geológicos y Geotécnicos	$ 30.345.000	29.11%
3	Diseño Arquitectónico, Urbanístico y Paisajístico	$ 17.696.000	17.00%
4	Diseño Estructural	$ -	0.00%
5	Diseño de Pavimentos y Obras de Contención	$ 14.660.000	14.06%
6	Plan de Manejo de Tráfico (PMT)	$ -	0.00%
7	Diseño Hidrosanitario	$ -	0.00%
8	Diseño Eléctrico y Fotométrico	$ -	0.00%
9	Plan de Manejo Ambiental	$ -	0.00%
10	Análisis de Riesgos	$ -	0.00%
11	Estudio Predial (Avalúo), Inventario Forestal y propuesta de compensación	$ -	0.00%
12	Presupuesto, Cantidades de Obra y APU	$ -	0.00%
TOTAL		$ 104,244,000	100%

NOTA: Los porcentajes se toman sobre el 100% del valor del anticipo sin retenciones.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervinieron en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, en el municipio de Santander de Quilichao, a los 18 días del mes de julio del año 2025

ELABORADO POR:

ING. SOLEDAD KATHERINE MORENO
REPRESENTANTE LEGAL MD2 PROYECTOS S.A.S.

APROBADO POR: Fecha: 2025.07.21 17:40:44 -05'00'

ING. ANDRES FELIPE CASANOVA
INTERVENTORIA

Ilustración 9 Plan de Inversión de anticipo aprobado por interventoría

ARQUITECTO ESPECIALISTA EN CONSTRUCCIÓN
CHRISTIAN ERNESTO CASTILLO SANCLEMENTE
1062299836 - 0

5.2. REVISIÓN Y APROBACIÓN DE PLAN DE TRABAJO

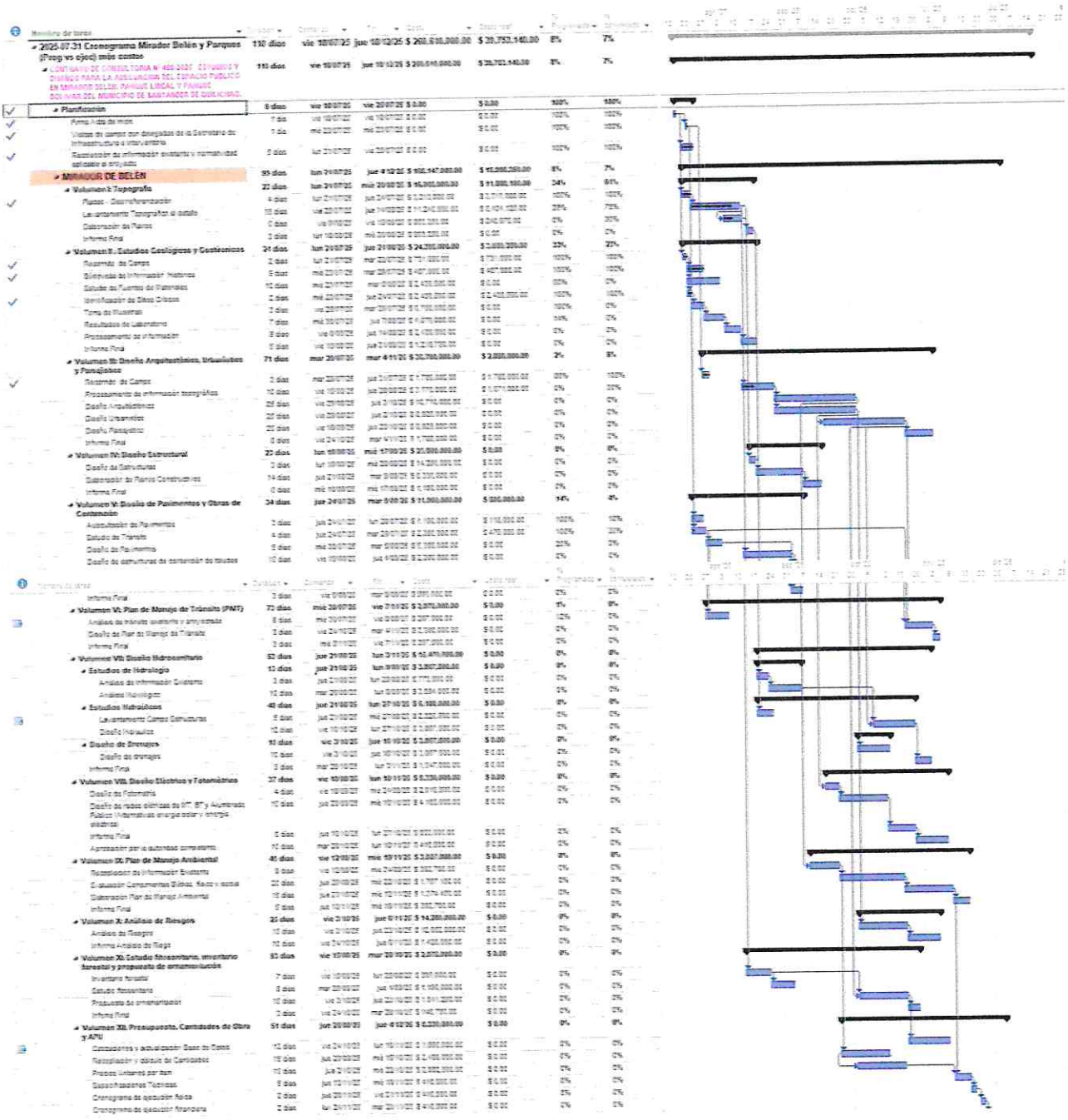
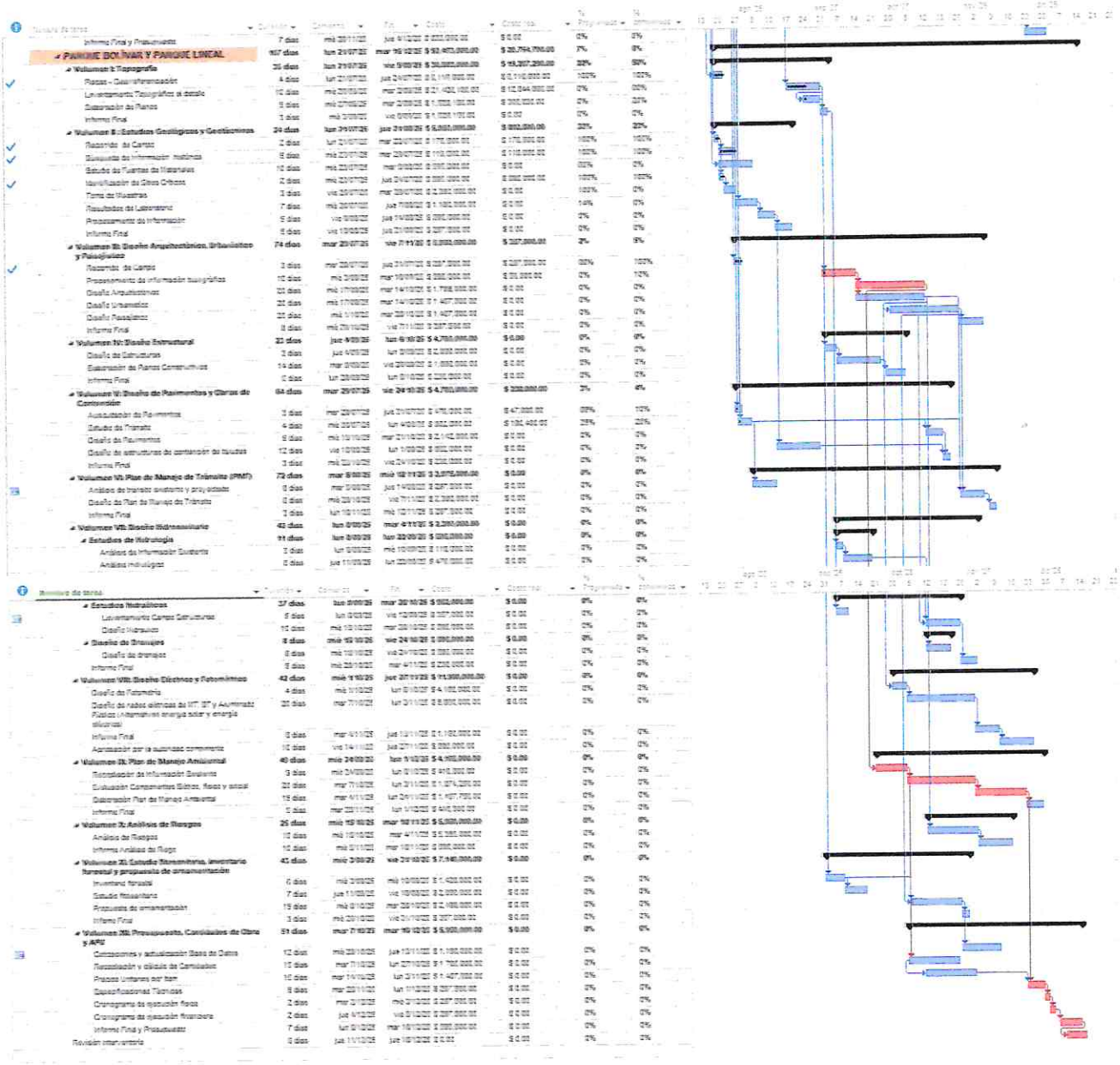


Ilustración 10 Programación de proyecto

CALLE 8 # 15 – 41 B/ PANAMERICANO
SANTANDER DE QUILICHAO – CAUCA 3103608419
arqchristiancastillo@gmail.com



NOTA: Esta programación de obra fue subida al Gesproy

5.3. REVISIÓN Y APROBACIÓN DE AVANCE DE PROYECTO

5.3.1. PROGRAMACIÓN DE PROYECTO EN GESPROY

Código	Descripción	Unidad de medida	Cantidad total	PROGRAMADO GESPROY					
				2025-07	2025-08	2025-09	2025-10	2025-11	2025-12
1.1	PLAN DE MANEJO DE TRÁNSITO (PMT)								
1.1.1	PLAN DE MANEJO DE TRÁNSITO (PMT) BELÉN	$	$ 2.975.000	$ 100.000	$ 197.500	$ -	$ 2.677.500	$ -	$ -
1.1.1.1	Análisis de tránsito existente y proyectado	$	$ 297.500	$ 100.000	$ 197.500	$ -	$ -	$ -	$ -
1.1.1.2	Diseño de Plan de Manejo de Tránsito	$	$ 2.380.000	$ -	$ -	$ -	$ 2.380.000	$ -	$ -
1.1.1.3	Informe Final	$	$ 297.500	$ -	$ -	$ -	$ 297.500	$ -	$ -
1.1.2	PLAN DE MANEJO DE TRÁNSITO (PMT) PARQUE BOLÍVAR Y LINEAL	$	$ 2.975.000	$ 100.000	$ 197.500	$ -	$ 2.677.500	$ -	$ -
1.1.2.1	Análisis de tránsito existente y proyectado	$	$ 297.500	$ 100.000	$ 197.500	$ -	$ -	$ -	$ -
1.1.2.2	Diseño de Plan de Manejo de Tránsito	$	$ 2.380.000	$ -	$ -	$ -	$ 2.380.000	$ -	$ -
1.1.2.3	Informe Final	$	$ 297.500	$ -	$ -	$ -	$ 297.500	$ -	$ -
1.2	ESTUDIO FITOSANITARIO, INVENTARIO FORESTAL Y PROPUESTA DE ORNAMENTACIÓN								
1.2.1	ESTUDIO FITOSANITARIO, INVENTARIO FORESTAL Y PROPUESTA DE ORNAMENTACIÓN BELÉN	$	$ 2.975.000	$ -	$ 1.785.000	$ 400.000	$ 790.000	$ -	$ -
1.2.1.1	Inventario forestal	$	$ 595.000	$ -	$ 595.000	$ -	$ -	$ -	$ -
1.2.1.2	Estudio fitosanitario	$	$ 1.190.000	$ -	$ 1.190.000	$ -	$ -	$ -	$ -

1.2.1.3	Propuesta de ornamentación	$	$ 1.041.250	$ -	$ -	$ 400.000	$ 641.250	$ -	$ -
1.2.1.4	Infome Final	$	$ 148.750	$ -	$ -	$ -	$ 148.750	$ -	$ -
1.2.2	**ESTUDIO FITOSANITARIO, INVENTARIO FORESTAL Y PROPUESTA DE ORNAMENTACIÓN PARQUE BOLÍVAR Y LINEAL**		**$ 7.140.000**	**$ -**	**$ 1.428.000**	**$ 2.856.000**	**$ -**	**$ 2.856.000**	**$ -**
1.2.2.1	Inventario forestal	$	$ 1.428.000	$ -	$ 1.428.000	$ -	$ -	$ -	$ -
1.2.2.2	Estudio fitosanitario	$	$ 2.856.000	$ -	$ -	$ 2.856.000	$ -	$ -	$ -
1.2.2.3	Propuesta de ornamentación	$	$ 2.499.000	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 2.499.000	$ -
1.2.2.4	Infome Final	$	$ 357.000	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 357.000	$ -
1.3	**REALIZAR APOYO A LA SUPERVISIÓN**								
1.3.1	Realizar apoyo a la Supervisión	$	$ 30.000.000	$ -	$ 3.800.000	$ 3.800.000	$ 3.800.000	$ 3.800.000	$ 3.800.000
1.4	**DISEÑO DE PAVIMENTOS Y OBRAS DE CONTENCIÓN**								
1.4.1	**DISEÑO DE PAVIMENTOS Y OBRAS DE CONTENCIÓN BELÉN**	**$**	**$ 11.900.000**	**$ 3.570.000**	**$ 2.380.000**	**$ 5.950.000**	**$ -**	**$ -**	**$ -**
1.4.1.1	Auscultación de Pavimentos	$	$ 1.190.000	$ 1.190.000	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
1.4.1.2	Estudio de Tránsito	$	$ 2.380.000	$ 2.380.000	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
1.4.1.3	Diseño de Pavimentos	$	$ 5.355.000	$ -	$ -	$ 5.355.000	$ -	$ -	$ -
1.4.1.4	Diseño de estructuras de contención de taludes	$	$ 2.380.000	$ -	$ 2.380.000	$ -	$ -	$ -	$ -
1.4.1.5	Informe Final	$	$ 595.000	$ -	$ -	$ 595.000	$ -	$ -	$ -
1.4.2	**DISEÑO DE PAVIMENTOS Y OBRAS DE CONTENCIÓN PARQUE BOLÍVAR Y LINEAL**	**$**	**$ 4.760.000**	**$ 1.428.000**	**$ 952.000**	**$ 2.380.000**	**$ -**	**$ -**	**$ -**
1.4.2.1	Auscultación de Pavimentos	$	$ 476.000	$ 476.000	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -

1.4.2.2	Estudio de Tránsito	$	$ 952.000	$ 952.000	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
1.4.2.3	Diseño de Pavimentos	$	$ 2.142.000	$ -	$ -	$ 2.142.000	$ -	$ -	$ -
1.4.2.4	Diseño de estructuras de contención de taludes	$	$ 952.000	$ -	$ 952.000	$ -	$ -	$ -	$ -
1.4.2.5	Informe Final	$	$ 238.000	$ -	$ -	$ 238.000	$ -	$ -	$ -
1.5	**ESTUDIOS GEOLÓGICOS Y GEOTÉCNICOS**								
1.5.1	**ESTUDIOS GEOLÓGICOS Y GEOTÉCNICOS BELÉN**	**$**	**$ 24.395.000**	**$ 21.735.750**	**$ 2.659.250**	**$ -**	**$ -**	**$ -**	**$ -**
1.5.1.1	Recorrido de Campo	$	$ 731.850	$ 731.850	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
1.5.1.2	Búsqueda de Información histórica	$	$ 487.900	$ 487.900	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
1.5.1.3	Estudio de Fuentes de Materiales	$	$ 2.439.500	$ 2.439.500	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
1.5.1.4	Identificación de Sitios Críticos	$	$ 2.439.500	$ 2.439.500	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
1.5.1.5	Toma de Muestras	$	$ 9.758.000	$ 9.758.000	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
1.5.1.6	Resultados de Laboratorio	$	$ 4.879.000	$ 4.879.000	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
1.5.1.7	Procesamiento de Información	$	$ 2.439.500	$ 1.000.000	$ 1.439.500	$ -	$ -	$ -	$ -
1.5.1.8	Informe Final	$	$ 1.219.750	$ -	$ 1.219.750	$ -	$ -	$ -	$ -
1.5.2	**ESTUDIOS GEOLÓGICOS Y GEOTÉCNICOS PARQUE BOLÍVAR Y LINEAL**	$	**$ 5.950.000**	**$ 5.307.500**	**$ 642.500**	**$ -**	**$ -**	**$ -**	**$ -**
1.5.2.1	Recorrido de Campo	$	$ 178.500	$ 178.500	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
1.5.2.2	Búsqueda de Información histórica	$	$ 119.000	$ 119.000	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
1.5.2.3	Estudio de Fuentes de Materiales	$	$ 595.000	$ 595.000	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
1.5.2.4	Identificación de Sitios Críticos	$	$ 595.000	$ 595.000	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -

1.5.2.5	Toma de Muestras	$	$ 2.380.000	$ 2.380.000	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
1.5.2.6	Resultados de Laboratorio	$	$ 1.190.000	$ 1.190.000	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
1.5.2.7	Procesamiento de Información	$	$ 595.000	$ 250.000	$ 345.000	$ -	$ -	$ -	$ -
1.5.2.8	Informe Final	$	$ 297.500	$ -	$ 297.500	$ -	$ -	$ -	$ -
1.6	**DISEÑO ARQUITECTÓNICO, URBANÍSTICO Y PAISAJISTICO**								
1.6.1	**DISEÑO ARQUITECTÓNICO, URBANÍSTICO Y PAISAJISTICO BELÉN**	**$**	**$ 35.700.000**	**$ 1.785.000**	**$ 9.670.000**	**$ 15.035.000**	**$ 9.210.000**	**$ -**	**$ -**
1.6.1.1	Recorrido de Campo	$	$ 1.785.000	$ 1.785.000	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
1.6.1.2	Procesamiento de información topográfica	$	$ 3.570.000	$ -	$ 3.570.000	$ -	$ -	$ -	$ -
1.6.1.3	Diseño Arquitéctónico	$	$ 10.710.000	$ -	$ 3.600.000	$ 7.110.000	$ -	$ -	$ -
1.6.1.4	Diseño Urbanistíco	$	$ 8.925.000	$ -	$ 2.500.000	$ 6.425.000	$ -	$ -	$ -
1.6.1.5	Diseño Paisajístico	$	$ 8.925.000	$ -	$ -	$ 1.500.000	$ 7.425.000	$ -	$ -
1.6.1.6	Informe Final	$	$ 1.785.000	$ -	$ -	$ -	$ 1.785.000	$ -	$ -
1.6.2	**DISEÑO ARQUITECTÓNICO, URBANÍSTICO Y PAISAJISTICO PARQUE BOLÍVAR Y LINEAL**	**$**	**$ 5.950.000**	**$ 297.500**	**$ 125.000**	**$ 1.177.500**	**$ 4.350.000**	**$ -**	**$ -**
1.6.2.1	Recorrido de Campo	$	$ 297.500	$ 297.500	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
1.6.2.2	Procesamiento de información topográfica	$	$ 595.000	$ -	$ 125.000	$ 470.000	$ -	$ -	$ -
1.6.2.3	Diseño Arquitéctónico	$	$ 1.785.000	$ -	$ -	$ 345.000	$ 1.440.000	$ -	$ -
1.6.2.4	Diseño Urbanistíco	$	$ 1.487.500	$ -	$ -	$ 135.000	$ 1.352.500	$ -	$ -
1.6.2.5	Diseño Paisajístico	$	$ 1.487.500	$ -	$ -	$ 227.500	$ 1.260.000	$ -	$ -
1.6.2.6	Informe Final	$	$ 297.500	$ -	$ -	$ -	$ 297.500	$ -	$ -

1.7	TOPOGRAFÍA								
1.7.1	TOPOGRAFÍA BELÉN	$	$ 16.065.000	$ 6.288.250	$ 9.776.650	$ -	$ -	$ -	$ -
1.7.1.1	Placas - Georreferenciación	$	$ 3.213.000	$ 3.213.000	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
1.7.1.2	Levantamiento Topográfico al detalle	$	$ 11.245.500	$ 2.750.000	$ 8.495.500	$ -	$ -	$ -	$ -
1.7.1.3	Elaboración de Planos	$	$ 803.250	$ 325.250	$ 478.000	$ -	$ -	$ -	$ -
1.7.1.4	Informe Final	$	$ 803.250	$ -	$ 803.150	$ -	$ -	$ -	$ -
1.7.2	TOPOGRAFÍA PARQUE BOLÍVAR Y LINEAL	$	$ 30.583.000	$ 6.116.600	$ 24.466.400	$ -	$ -	$ -	$ -
1.7.2.1	Placas - Georreferenciación	$	$ 6.116.600	$ 6.116.600	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
1.7.2.2	Levantamiento Topográfico al detalle	$	$ 21.408.100	$ -	$ 21.408.100	$ -	$ -	$ -	$ -
1.7.2.3	Elaboración de Planos	$	$ 1.529.150	$ -	$ 1.529.150	$ -	$ -	$ -	$ -
1.7.2.4	Informe Final	$	$ 1.529.150	$ -	$ 1.529.150	$ -	$ -	$ -	$ -
1.8	DISEÑO HIDROSANITARIO								
1.8.1	DISEÑO HIDROSANITARIO BELÉN	$	$ 15.470.000	$ -	$ 6.188.000	$ 2.025.500	$ 7.256.500	$ -	$ -
1.8.1.1	Estudios de Hidrología	$	$ 3.867.500	$ -	$ 3.867.500	$ -	$ -	$ -	$ -
1.8.1.1.1	Análisis de Información Existente	$	$ 773.500	$ -	$ 773.500	$ -	$ -	$ -	$ -
1.8.1.1.2	Análisis Hidrológico	$	$ 3.094.000	$ -	$ 3.094.000	$ -	$ -	$ -	$ -
1.8.1.2	Estudios Hidraúlicos	$	$ 6.188.000	$ -	$ 2.320.500	$ 500.000	$ 3.367.500	$ -	$ -
1.8.1.2.1	Levantamiento Campo Estructuras	$	$ 2.320.500	$ -	$ 2.320.500	$ -	$ -	$ -	$ -
1.8.1.2.2	Diseño Hidráulico	$	$ 3.867.500	$ -	$ -	$ 500.000	$ 3.367.500	$ -	$ -

1.8.1.3	**Diseño de Drenajes**	$	$ 3.867.500	$ -	$ -	$ 1.525.500	$ 2.342.000	$ -	$ -
1.8.1.3.1	Diseño de drenajes	$	$ 3.867.500	$ -	$ -	$ 1.525.500	$ 2.342.000	$ -	$ -
1.8.1.4	**Informe Final**	$	$ 1.547.000	$ -	$ -	$ -	$ 1.547.000	$ -	$ -
1.8.2	**DISEÑO HIDROSANITARIO PARQUE BOLÍVAR Y LINEAL**	$	$ 2.380.000	$ -	$ 319.000	$ 633.000	$ 1.428.000	$ -	$ -
1.8.2.1	**Estudios de Hidrología**	$	$ 595.000	$ -	$ 219.000	$ 376.000	$ -	$ -	$ -
1.8.2.1.1	Análisis de Información Existente	$	$ 119.000	$ -	$ 119.000	$ -	$ -	$ -	$ -
1.8.2.1.2	Análisis Hidrológico	$	$ 476.000	$ -	$ 100.000	$ 376.000	$ -	$ -	$ -
1.8.2.2	**Estudios Hidraúlicos**	$	$ 952.000	$ -	$ 100.000	$ 257.000	$ 595.000	$ -	$ -
1.8.2.2.1	Levantamiento Campo Estructuras	$	$ 357.000	$ -	$ 100.000	$ 257.000	$ -	$ -	$ -
1.8.2.2.2	Diseño Hidráulico	$	$ 595.000	$ -	$ -	$ -	$ 595.000	$ -	$ -
1.8.2.3	**Diseño de Drenajes**	$	$ 595.000	$ -	$ -	$ -	$ 595.000	$ -	$ -
1.8.2.3.1	Diseño de drenajes	$	$ 595.000	$ -	$ -	$ -	$ 595.000	$ -	$ -
1.8.2.4	**Informe Final**	$	$ 238.000	$ -	$ -	$ -	$ 238.000	$ -	$ -
1.9	**PLANEACIÓN FINANCIERA**								
1.9.1	**PLANEACIÓN FINANCIERA BELÉN**	$	$ 8.330.000	$ -	$ -	$ 3.499.000	$ 2.878.500	$ 1.952.500	$ -
1.9.1.1	Cotizaciones y actualización Base de Datos	$	$ 1.666.000	$ -	$ -	$ -	$ 1.666.000	$ -	$ -
1.9.1.2	Recopliación y cálculo de Cantidades	$	$ 2.499.000	$ -	$ -	$ 2.499.000	$ -	$ -	$ -
1.9.1.3	Precios Unitarios por Item	$	$ 2.082.500	$ -	$ -	$ 1.000.000	$ 1.082.500	$ -	$ -
1.9.1.4	Especificaciones Técnicas	$	$ 416.500	$ -	$ -	$ -	$ 130.000	$ 286.500	$ -

1.9.1.5	Cronograma de ejecución fisica	$	$ 416.500	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 416.500	$ -
1.9.1.6	Cronograma de ejecución financiera	$	$ 416.500	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 416.500	$ -
1.9.1.7	Informe Final y Presupuesto	$	$ 833.000	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 833.000	$ -
1.9.1	**PLANEACIÓN FINANCIERA PARQUE BOLÍVAR Y LINEAL**	**$**	**$ 5.950.000**	**$ -**	**$ -**	**$ 745.000**	**$ 2.527.500**	**$ 1.375.500**	**$ 1.302.000**
1.9.1.1	Cotizaciones y actualización Base de Datos	$	$ 1.190.000	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 333.000	$ 857.000
1.9.1.2	Recopliación y cálculo de Cantidades	$	$ 1.785.000	$ -	$ -	$ 455.000	$ 1.330.000	$ -	$ -
1.9.1.3	Precios Unitarios por Item	$	$ 1.487.500	$ -	$ -	$ 290.000	$ 1.197.500	$ -	$ -
1.9.1.4	Especificaciones Técnicas	$	$ 297.500	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 297.500	$ -
1.9.1.5	Cronograma de ejecución fisica	$	$ 297.500	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 297.500	$ -
1.9.1.6	Cronograma de ejecución financiera	$	$ 297.500	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 297.500	$ -
1.9.1.7	Informe Final y Presupuesto	$	$ 595.000	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 150.000	$ 445.000
1.10	**INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL**								
1.10.1	Interventoria	$	**$ 62.427.400**	$ 4.000.000	$ 4.000.000	$ 4.000.000	$ 4.000.000	$ 4.000.000	$ 4.000.000
1.11	**PLAN DE MANEJO AMBIENTAL**								
1.11.1	**PLAN DE MANEJO AMBIENTAL BELÉN**	**$**	**$ 3.927.000**	**$ -**	**$ 142.700**	**$ 950.000**	**$ 2.591.600**	**$ 242.700**	**$ -**
1.11.1.1	Recopliación de Información Existente	$	$ 392.700	$ -	$ 142.700	$ 250.000	$ -	$ -	$ -
1.11.1.2	Evaluación Componentes Biótico, físico y social	$	$ 1.767.150	$ -	$ -	$ 700.000	$ 1.067.150	$ -	$ -
1.11.1.3	Elaboración Plan de Manejo Ambiental	$	$ 1.374.450	$ -	$ -	$ -	$ 1.374.450	$ -	$ -
1.11.1.4	Informe Final	$	$ 392.700	$ -	$ -	$ -	$ 150.000	$ 242.700	$ -

1.11.2	**PLAN DE MANEJO AMBIENTAL PARQUE BOLÍVAR Y LINEAL**	$	$ 4.165.000	$ -	$ -	$ 866.500	$ 1.874.250	$ 1.424.250	$ -
1.11.2.1	Recopliación de Información Existente	$	$ 416.500	$ -	$ -	$ 416.500	$ -	$ -	$ -
1.11.2.2	Evaluación Componentes Biótico, físico y social	$	$ 1.874.250	$ -	$ -	$ 450.000	$ 1.424.250	$ -	$ -
1.11.2.3	Elaboración Plan de Manejo Ambiental	$	$ 1.457.750	$ -	$ -	$ -	$ 450.000	$ 1.007.750	$ -
1.11.2.4	Informe Final	$	$ 416.500	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 416.500	$ -
1.12	**DISEÑO ELÉCTRICO Y FOTOMÉTRICO**								
1.12.1	**DISEÑO ELÉCTRICO Y FOTOMÉTRICO BELÉN**	$	$ 8.330.000	$ -	$ -	$ 7.413.500	$ 916.500	$ -	$ -
1.12.1.1	Diseño de Fotometría	$	$ 2.915.500	$ -	$ -	$ 2.915.500	$ -	$ -	$ -
1.12.1.2	Diseño de redes elétricas de MT, BT y Alumbrado Público (Alternativas energia solar y energía eléctrica)	$	$ 4.165.000	$ -	$ -	$ 4.165.000	$ -	$ -	$ -
1.12.1.3	Informe Final	$	$ 833.000	$ -	$ -	$ 333.000	$ 500.000	$ -	$ -
1.12.1.4	Aprobación por la autoridad competente	$	$ 416.500	$ -	$ -		$ 416.500	$ -	$ -
1.12.2	**DISEÑO ELÉCTRICO Y FOTOMÉTRICO PARQUE BOLÍVAR Y LINEAL**	$	$ 11.900.000	$ -	$ -	$ 5.490.000	$ 5.915.000	$ 495.000	$ -
1.12.2.1	Diseño de Fotometría	$	$ 4.165.000	$ -	$ -	$ 4.165.000		$ -	$ -
1.12.2.2	Diseño de redes elétricas de MT, BT y Alumbrado Público (Alternativas energia solar y energía eléctrica)	$	$ 5.950.000	$ -	$ -	$ 1.325.000	$ 4.625.000	$ -	$ -
1.12.2.3	Informe Final	$	$ 1.190.000	$ -	$ -		$ 1.190.000	$ -	$ -
1.12.2.4	Aprobación por la autoridad competente	$	$ 595.000	$ -	$ -	$ -	$ 100.000	$ 495.000	$ -
1.13	**DISEÑO DE ESTRUCTURAS**								
1.13.1	**DISEÑO ESTRUCTURAL BELÉN**	$	$ 23.800.000	$ -	$ -	$ 23.010.000	$ 790.000	$ -	$ -

1.13.1.1.	Diseño de Estructuras	$	$ 14.280.000	$ -	$ -	$ 14.280.000	$ -	$ -	$ -
1.13.1.1.	Elaboración de Planos Constructivos	$	$ 8.330.000	$ -	$ -	$ 8.330.000	$ -	$ -	$ -
1.13.1.1.	Informe Final	$	$ 1.190.000	$ -	$ -	$ 400.000	$ 790.000	$ -	$ -
1.13.2	**DISEÑO ESTRUCTURAL PARQUE BOLÍVAR Y LINEAL**	**$**	**$ 4.760.000**	**$ -**	**$ -**	**$ 3.511.000**	**$ 1.249.000**	**$ -**	**$ -**
1.13.2.1	Diseño de Estructuras	$	$ 2.856.000	$ -	$ -	$ 2.856.000	$ -	$ -	$ -
1.13.2.2	Elaboración de Planos Constructivos	$	$ 1.666.000	$ -	$ -	$ 655.000	$ 1.011.000	$ -	$ -
1.13.2.3	Informe Final	$	$ 238.000	$ -	$ -		$ 238.000	$ -	$ -
1.14	**ANÁLISIS DE RIESGOS**								
1.14.1	**ANÁLISIS DE RIESGOS BELÉN**	**$**	**$ 14.280.000**	**$ -**	**$ -**	**$ 5.400.000**	**$ 8.880.000**	**$ -**	**$ -**
1.14.1.1	Análisis de Riesgos	$	$ 12.852.000	$ -	$ -	$ 5.400.000	$ 7.452.000	$ -	$ -
1.14.1.2	Informe Análisis de Riego	$	$ 1.428.000	$ -	$ -	$ -	$ 1.428.000	$ -	$ -
1.14.2	**ANÁLISIS DE RIESGOS PARQUE BOLÍVAR Y LINEA**	**$**	**$ 5.950.000**	**$ -**	**$ -**	**$ -**	**$ 5.455.000**	**$ 495.000**	**$ -**
1.14.2.1	Análisis de Riesgos	$	$ 5.355.000	$ -	$ -	$ -	$ 5.355.000	$ -	$ -
1.14.2.2	Informe Análisis de Riego	$	$ 595.000	$ -	$ -	$ -	$ 100.000	$ 495.000	$ -

CONSULTORÍA	$ 260.610.000	$ 46.728.600	$ 60.929.500	$ 81.342.000	$ 61.466.850	$ 8.840.950	$ 1.302.000
TOTAL CONSULTORÍA, SUPERVISIÓN E INTERVENTORIA	$ 353.037.400	$ 50.728.600	$ 68.729.500	$ 89.142.000	$ 69.266.850	$ 16.640.950	$ 9.102.000

5.3.2. AVANCE PRESENTE MES:

CONTRATADO				PROGRAMADO GESPROY	EJECUTADO		ACUMULADOS		
					2025-09				
Código	Descripción	Unidad de medida	Cantidad total	2025-09	% Avance	Valor	% Acumulado	Valor Acumulado	
1.1	PLAN DE MANEJO DE TRÁNSITO (PMT)								
1.1.1	PLAN DE MANEJO DE TRÁNSITO (PMT) BELÉN	$	$ 2.975.000	$ -	90%	$ 2.662.625	93%	$ 2.766.750	$ 3.897.250
1.1.1.1	Análisis de tránsito existente y proyectado	$	$ 297.500	$ -	65%	$ 193.375	100%	$ 297.500	
1.1.1.2	Diseño de Plan de Manejo de Tránsito	$	$ 2.380.000	$ -	100%	$ 2.380.000	100%	$ 2.380.000	
1.1.1.3	Informe Final	$	$ 297.500	$ -	30%	$ 89.250	30%	$ 89.250	
1.1.2	PLAN DE MANEJO DE TRÁNSITO (PMT) PARQUE BOLÍVAR Y LINEAL	$	$ 2.975.000	$ -	35%	$ 1.026.375	38%	$ 1.130.500	
1.1.2.1	Análisis de tránsito existente y proyectado	$	$ 297.500	$ -	65%	$ 193.375	100%	$ 297.500	
1.1.2.2	Diseño de Plan de Manejo de Tránsito	$	$ 2.380.000	$ -	35%	$ 833.000	35%	$ 833.000	
1.1.2.3	Informe Final	$	$ 297.500	$ -	0%	$ -	0%	$ -	
1.2	ESTUDIO FITOSANITARIO, INVENTARIO FORESTAL Y PROPUESTA DE ORNAMENTACIÓN								
1.2.1	ESTUDIO FITOSANITARIO, INVENTARIO FORESTAL Y PROPUESTA DE ORNAMENTACIÓN BELÉN	$	$ 2.975.000	$ 400.000	23%	$ 684.250	39%	$ 1.160.250	$ 3.445.050
1.2.1.1	Inventario forestal	$	$ 595.000	$ -	20%	$ 119.000	100%	$ 595.000	
1.2.1.2	Estudio fitosanitario	$	$ 1.190.000	$ -	30%	$ 357.000	30%	$ 357.000	
1.2.1.3	Propuesta de ornamentación	$	$ 1.041.250	$ 400.000	20%	$ 208.250	20%	$ 208.250	
1.2.1.4	Infome Final	$	$ 148.750	$ -	0%	$ -	0%	$ -	

1.2.2	ESTUDIO FITOSANITARIO, INVENTARIO FORESTAL Y PROPUESTA DE ORNAMENTACIÓN PARQUE BOLÍVAR Y LINEAL		$ 7.140.000	$ 2.856.000	18%	$ 1.285.200	32%	$ 2.284.800	
1.2.2.1	Inventario forestal	$	$ 1.428.000	$ -	30%	$ 428.400	100%	$ 1.428.000	
1.2.2.2	Estudio fitosanitario	$	$ 2.856.000	$ 2.856.000	30%	$ 856.800	30%	$ 856.800	
1.2.2.3	Propuesta de ornamentación	$	$ 2.499.000	$ -	0%	$ -	0%	$ -	
1.2.2.4	Infome Final	$	$ 357.000	$ -	0%	$ -	0%	$ -	
1.3	REALIZAR APOYO A LA SUPERVISIÓN								
1.3.1	Realizar apoyo a la Supervisión	$	$ 30.000.000	$ 3.800.000	0%	$ -	8%	$ 2.400.000	$ 2.400.000
1.4	DISEÑO DE PAVIMENTOS Y OBRAS DE CONTENCIÓN								
1.4.1	DISEÑO DE PAVIMENTOS Y OBRAS DE CONTENCIÓN BELÉN	$	$ 11.900.000	$ 5.950.000	51%	$ 6.009.500	75%	$ 8.865.500	
1.4.1.1	Auscultación de Pavimentos	$	$ 1.190.000	$ -	0%	$ -	100%	$ 1.190.000	
1.4.1.2	Estudio de Tránsito	$	$ 2.380.000	$ -	30%	$ 714.000	100%	$ 2.380.000	
1.4.1.3	Diseño de Pavimentos	$	$ 5.355.000	$ 5.355.000	80%	$ 4.284.000	80%	$ 4.284.000	
1.4.1.4	Diseño de estructuras de contención de taludes	$	$ 2.380.000	$ -	30%	$ 714.000	30%	$ 714.000	
1.4.1.5	Informe Final	$	$ 595.000	$ 595.000	50%	$ 297.500	50%	$ 297.500	
1.4.2	DISEÑO DE PAVIMENTOS Y OBRAS DE CONTENCIÓN PARQUE BOLÍVAR Y LINEAL	$	$ 4.760.000	$ 2.380.000	50%	$ 2.380.000	74%	$ 3.522.400	$ 12.387.900
1.4.2.1	Auscultación de Pavimentos	$	$ 476.000	$ -	0%	$ -	100%	$ 476.000	
1.4.2.2	Estudio de Tránsito	$	$ 952.000	$ -	30%	$ 285.600	100%	$ 952.000	
1.4.2.3	Diseño de Pavimentos	$	$ 2.142.000	$ 2.142.000	80%	$ 1.713.600	80%	$ 1.713.600	
1.4.2.4	Diseño de estructuras de contención de taludes	$	$ 952.000	$ -	30%	$ 285.600	30%	$ 285.600	
1.4.2.5	Informe Final	$	$ 238.000	$ 238.000	40%	$ 95.200	40%	$ 95.200	

1.5	ESTUDIOS GEOLÓGICOS Y GEOTÉCNICOS								
1.5.1	ESTUDIOS GEOLÓGICOS Y GEOTÉCNICOS BELÉN	$	$ 24.395.000	$ -	22%	$ 5.244.925	100%	$ 24.395.000	
1.5.1.1	Recorrido de Campo	$	$ 731.850	$ -	0%	$ -	100%	$ 731.850	
1.5.1.2	Búsqueda de Información histórica	$	$ 487.900	$ -	0%	$ -	100%	$ 487.900	
1.5.1.3	Estudio de Fuentes de Materiales	$	$ 2.439.500	$ -	0%	$ -	100%	$ 2.439.500	
1.5.1.4	Identificación de Sitios Críticos	$	$ 2.439.500	$ -	0%	$ -	100%	$ 2.439.500	
1.5.1.5	Toma de Muestras	$	$ 9.758.000	$ -	0%	$ -	100%	$ 9.758.000	
1.5.1.6	Resultados de Laboratorio	$	$ 4.879.000	$ -	70%	$ 3.415.300	100%	$ 4.879.000	
1.5.1.7	Procesamiento de Información	$	$ 2.439.500	$ -	50%	$ 1.219.750	100%	$ 2.439.500	
1.5.1.8	Informe Final	$	$ 1.219.750	$ -	50%	$ 609.875	100%	$ 1.219.750	
1.5.2	ESTUDIOS GEOLÓGICOS Y GEOTÉCNICOS PARQUE BOLÍVAR Y LINEAL	$	$ 5.950.000	$ -	22%	$ 1.279.250	100%	$ 5.950.000	$ 30.345.000
1.5.2.1	Recorrido de Campo	$	$ 178.500	$ -	0%	$ -	100%	$ 178.500	
1.5.2.2	Búsqueda de Información histórica	$	$ 119.000	$ -	0%	$ -	100%	$ 119.000	
1.5.2.3	Estudio de Fuentes de Materiales	$	$ 595.000	$ -	0%	$ -	100%	$ 595.000	
1.5.2.4	Identificación de Sitios Críticos	$	$ 595.000	$ -	0%	$ -	100%	$ 595.000	
1.5.2.5	Toma de Muestras	$	$ 2.380.000	$ -	0%	$ -	100%	$ 2.380.000	
1.5.2.6	Resultados de Laboratorio	$	$ 1.190.000	$ -	70%	$ 833.000	100%	$ 1.190.000	
1.5.2.7	Procesamiento de Información	$	$ 595.000	$ -	50%	$ 297.500	100%	$ 595.000	
1.5.2.8	Informe Final	$	$ 297.500	$ -	50%	$ 148.750	100%	$ 297.500	
1.6	DISEÑO ARQUITECTÓNICO, URBANÍSTICO Y PAISAJISTICO								
1.6.1	DISEÑO ARQUITECTÓNICO, URBANÍSTICO Y PAISAJISTICO BELÉN	$	$ 35.700.000	$ 15.035.000	36%	$ 12.673.500	48%	$ 16.957.500	$ 19.159.000

1.6.1.1	Recorrido de Campo	$	$ 1.785.000	$ -	0%	$ -	100%	$ 1.785.000	
1.6.1.2	Procesamiento de información topográfica	$	$ 3.570.000	$ -	30%	$ 1.071.000	100%	$ 3.570.000	
1.6.1.3	Diseño Arquitéctónico	$	$ 10.710.000	$ 7.110.000	40%	$ 4.284.000	40%	$ 4.284.000	
1.6.1.4	Diseño Urbanistíco	$	$ 8.925.000	$ 6.425.000	40%	$ 3.570.000	40%	$ 3.570.000	
1.6.1.5	Diseño Paisajístico	$	$ 8.925.000	$ 1.500.000	40%	$ 3.570.000	40%	$ 3.570.000	
1.6.1.6	Informe Final	$	$ 1.785.000	$ -	10%	$ 178.500	10%	$ 178.500	
1.6.2	**DISEÑO ARQUITECTÓNICO, URBANÍSTICO Y PAISAJISTICO PARQUE BOLÍVAR Y LINEAL**	**$**	**$ 5.950.000**	**$ 1.177.500**	**25%**	**$ 1.487.500**	**37%**	**$ 2.201.500**	
1.6.2.1	Recorrido de Campo	$	$ 297.500	$ -	0%	$ -	100%	$ 297.500	
1.6.2.2	Procesamiento de información topográfica	$	$ 595.000	$ 470.000	30%	$ 178.500	100%	$ 595.000	
1.6.2.3	Diseño Arquitéctónico	$	$ 1.785.000	$ 345.000	40%	$ 714.000	40%	$ 714.000	
1.6.2.4	Diseño Urbanistíco	$	$ 1.487.500	$ 135.000	40%	$ 595.000	40%	$ 595.000	
1.6.2.5	Diseño Paisajístico	$	$ 1.487.500	$ 227.500	0%	$ -	0%	$ -	
1.6.2.6	Informe Final	$	$ 297.500	$ -	0%	$ -	0%	$ -	
1.7	**TOPOGRAFÍA**								
1.7.1	**TOPOGRAFÍA BELÉN**	**$**	**$ 16.065.000**	**$ -**	**1%**	**$ 200.813**	**100%**	**$ 16.065.000**	
1.7.1.1	Placas - Georreferenciación	$	$ 3.213.000	$ -	0%	$ -	100%	$ 3.213.000	
1.7.1.2	Levantamiento Topográfico al detalle	$	$ 11.245.500	$ -	0%	$ -	100%	$ 11.245.500	
1.7.1.3	Elaboración de Planos	$	$ 803.250	$ -	5%	$ 40.163	100%	$ 803.250	$ 46.648.000
1.7.1.4	Informe Final	$	$ 803.250	$ -	20%	$ 160.650	100%	$ 803.250	
1.7.2	**TOPOGRAFÍA PARQUE BOLÍVAR Y LINEAL**	**$**	**$ 30.583.000**	**$ -**	**0%**	**$ 535.203**	**98%**	**$ 30.583.000**	
1.7.2.1	Placas - Georreferenciación	$	$ 6.116.600	$ -	0%	$ -	100%	$ 6.116.600	

1.7.2.2	Levantamiento Topográfico al detalle	$	$ 21.408.100	$ -	0%	$ -	100%	$ 21.408.100	
1.7.2.3	Elaboración de Planos	$	$ 1.529.150	$ -	15%	$ 229.373	100%	$ 1.529.150	
1.7.2.4	Informe Final	$	$ 1.529.150	$ -	20%	$ 305.830	100%	$ 1.529.150	
1.8	DISEÑO HIDROSANITARIO								
1.8.1	DISEÑO HIDROSANITARIO BELÉN	$	$ 15.470.000	$ 2.025.500	27%	$ 4.176.900	39%	$ 5.955.950	
1.8.1.1	Estudios de Hidrología	$	$ 3.867.500	$ -	34%	$ 1.314.950	44%	$ 1.701.700	
1.8.1.1.1	Análisis de Información Existente	$	$ 773.500	$ -	50%	$ 386.750	100%	$ 773.500	
1.8.1.1.2	Análisis Hidrológico	$	$ 3.094.000	$ -	30%	$ 928.200	30%	$ 928.200	
1.8.1.2	Estudios Hidraúlicos	$	$ 6.188.000	$ 500.000	28%	$ 1.701.700	50%	$ 3.094.000	
1.8.1.2.1	Levantamiento Campo Estructuras	$	$ 2.320.500	$ -	40%	$ 928.200	100%	$ 2.320.500	
1.8.1.2.2	Diseño Hidráulico	$	$ 3.867.500	$ 500.000	20%	$ 773.500	20%	$ 773.500	
1.8.1.3	Diseño de Drenajes	$	$ 3.867.500	$ 1.525.500	30%	$ 1.160.250	30%	$ 1.160.250	
1.8.1.3.1	Diseño de drenajes	$	$ 3.867.500	$ 1.525.500	30%	$ 1.160.250	30%	$ 1.160.250	$ 6.812.750
1.8.1.4	Informe Final	$	$ 1.547.000	$ -	0%	$ -	0%	$ -	
1.8.2	DISEÑO HIDROSANITARIO PARQUE BOLÍVAR Y LINEAL	$	$ 2.380.000	$ 633.000	26%	$ 606.900	36%	$ 856.800	
1.8.2.1	Estudios de Hidrología	$	$ 595.000	$ 376.000	38%	$ 226.100	44%	$ 261.800	
1.8.2.1.1	Análisis de Información Existente	$	$ 119.000	$ -	70%	$ 83.300	100%	$ 119.000	
1.8.2.1.2	Análisis Hidrológico	$	$ 476.000	$ 376.000	30%	$ 142.800	30%	$ 142.800	
1.8.2.2	Estudios Hidraúlicos	$	$ 952.000	$ 257.000	28%	$ 261.800	50%	$ 476.000	
1.8.2.2.1	Levantamiento Campo Estructuras	$	$ 357.000	$ 257.000	40%	$ 142.800	100%	$ 357.000	
1.8.2.2.2	Diseño Hidráulico	$	$ 595.000	$ -	20%	$ 119.000	20%	$ 119.000	

1.8.2.3	Diseño de Drenajes	$	$ 595.000	$ -	20%	$ 119.000	20%	$ 119.000	
1.8.2.3.1	Diseño de drenajes	$	$ 595.000	$ -	20%	$ 119.000	20%	$ 119.000	
1.8.2.4	Informe Final	$	$ 238.000	$ -	0%	$ -	0%	$ -	
1.9	PLANEACIÓN FINANCIERA								
1.9.1	PLANEACIÓN FINANCIERA BELÉN	$	$ 8.330.000	$ 3.499.000	3%	$ 249.900	6%	$ 499.800	
1.9.1.1	Cotizaciones y actualización Base de Datos	$	$ 1.666.000	$ -	15%	$ 249.900	30%	$ 499.800	
1.9.1.2	Recopliación y cálculo de Cantidades	$	$ 2.499.000	$ 2.499.000	0%	$ -	0%	$ -	
1.9.1.3	Precios Unitarios por Item	$	$ 2.082.500	$ 1.000.000	0%	$ -	0%	$ -	
1.9.1.4	Especificaciones Técnicas	$	$ 416.500	$ -	0%	$ -	0%	$ -	
1.9.1.5	Cronograma de ejecución fisica	$	$ 416.500	$ -	0%	$ -	0%	$ -	
1.9.1.6	Cronograma de ejecución financiera	$	$ 416.500	$ -	0%	$ -	0%	$ -	
1.9.1.7	Informe Final y Presupuesto	$	$ 833.000	$ -	0%	$ -	0%	$ -	$ 856.800
1.9.1	PLANEACIÓN FINANCIERA PARQUE BOLÍVAR Y LINEAL	$	$ 5.950.000	$ 745.000	3%	$ 178.500	6%	$ 357.000	
1.9.1.1	Cotizaciones y actualización Base de Datos	$	$ 1.190.000	$ -	15%	$ 178.500	30%	$ 357.000	
1.9.1.2	Recopliación y cálculo de Cantidades	$	$ 1.785.000	$ 455.000	0%	$ -	0%	$ -	
1.9.1.3	Precios Unitarios por Item	$	$ 1.487.500	$ 290.000	0%	$ -	0%	$ -	
1.9.1.4	Especificaciones Técnicas	$	$ 297.500	$ -	0%	$ -	0%	$ -	
1.9.1.5	Cronograma de ejecución fisica	$	$ 297.500	$ -	0%	$ -	0%	$ -	
1.9.1.6	Cronograma de ejecución financiera	$	$ 297.500	$ -	0%	$ -	0%	$ -	
1.9.1.7	Informe Final y Presupuesto	$	$ 595.000	$ -	0%	$ -	0%	$ -	
1.10	INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL								

1.10.1	Interventoria	$	$ 62.427.400	$ 4.000.000	0%	$ -	23%	$ 14.358.302	$ 14.358.302
1.11	PLAN DE MANEJO AMBIENTAL								
1.11.1	PLAN DE MANEJO AMBIENTAL BELÉN	$	$ 3.927.000	$ 950.000	36%	$ 1.413.720	39%	$ 1.531.530	
1.11.1.1	Recopliación de Información Existente	$	$ 392.700	$ 250.000	40%	$ 157.080	70%	$ 274.890	
1.11.1.2	Evaluación Componentes Biótico, físico y social	$	$ 1.767.150	$ 700.000	40%	$ 706.860	40%	$ 706.860	
1.11.1.3	Elaboración Plan de Manejo Ambiental	$	$ 1.374.450	$ -	40%	$ 549.780	40%	$ 549.780	
1.11.1.4	Informe Final	$	$ 392.700	$ -	0%	$ -	0%	$ -	$ 3.947.230
1.11.2	PLAN DE MANEJO AMBIENTAL PARQUE BOLÍVAR Y LINEAL	$	$ 4.165.000	$ 866.500	55%	$ 2.290.750	58%	$ 2.415.700	
1.11.2.1	Recopliación de Información Existente	$	$ 416.500	$ 416.500	70%	$ 291.550	100%	$ 416.500	
1.11.2.2	Evaluación Componentes Biótico, físico y social	$	$ 1.874.250	$ 450.000	60%	$ 1.124.550	60%	$ 1.124.550	
1.11.2.3	Elaboración Plan de Manejo Ambiental	$	$ 1.457.750	$ -	60%	$ 874.650	60%	$ 874.650	
1.11.2.4	Informe Final	$	$ 416.500	$ -	0%	$ -	0%	$ -	
1.12	DISEÑO ELÉCTRICO Y FOTOMÉTRICO								
1.12.1	DISEÑO ELÉCTRICO Y FOTOMÉTRICO BELÉN	$	$ 8.330.000	$ 7.413.500	5%	$ 416.500	15%	$ 1.249.500	
1.12.1.1	Diseño de Fotometría	$	$ 2.915.500	$ 2.915.500	0%	$ -	0%	$ -	
1.12.1.2	Diseño de redes elétricas de MT, BT y Alumbrado Público (Alternativas energia solar y energía eléctrica)	$	$ 4.165.000	$ 4.165.000	10%	$ 416.500	30%	$ 1.249.500	
1.12.1.3	Informe Final	$	$ 833.000	$ 333.000	0%	$ -	0%	$ -	$ 3.034.500
1.12.1.4	Aprobación por la autoridad competente	$	$ 416.500		0%	$ -	0%	$ -	
1.12.2	DISEÑO ELÉCTRICO Y FOTOMÉTRICO PARQUE BOLÍVAR Y LINEAL	$	$ 11.900.000	$ 5.490.000	5%	$ 595.000	15%	$ 1.785.000	
1.12.2.1	Diseño de Fotometría	$	$ 4.165.000	$ 4.165.000	0%	$ -	0%	$ -	

1.12.2.2	Diseño de redes elétricas de MT, BT y Alumbrado Público (Alternativas energia solar y energía eléctrica)	$	$ 5.950.000	$ 1.325.000	10%	$ 595.000	30%	$ 1.785.000	
1.12.2.3	Informe Final	$	$ 1.190.000		0%	$ -	0%	$ -	
1.12.2.4	Aprobación por la autoridad competente	$	$ 595.000	$ -	0%	$ -	0%	$ -	
1.13	DISEÑO DE ESTRUCTURAS								
1.13.1	DISEÑO ESTRUCTURAL BELÉN	$	$ 23.800.000	$ 23.010.000	6%	$ 1.428.000	24%	$ 5.712.000	
1.13.1.1.	Diseño de Estructuras	$	$ 14.280.000	$ 14.280.000	10%	$ 1.428.000	40%	$ 5.712.000	
1.13.1.1.	Elaboración de Planos Constructivos	$	$ 8.330.000	$ 8.330.000	0%	$ -	0%	$ -	
1.13.1.1.	Informe Final	$	$ 1.190.000	$ 400.000	0%	$ -	0%	$ -	$ 7.354.200
1.13.2	DISEÑO ESTRUCTURAL PARQUE BOLÍVAR Y LINEAL	$	$ 4.760.000	$ 3.511.000	35%	$ 1.642.200	35%	$ 1.642.200	
1.13.2.1	Diseño de Estructuras	$	$ 2.856.000	$ 2.856.000	40%	$ 1.142.400	40%	$ 1.142.400	
1.13.2.2	Elaboración de Planos Constructivos	$	$ 1.666.000	$ 655.000	30%	$ 499.800	30%	$ 499.800	
1.13.2.3	Informe Final	$	$ 238.000		0%	$ -	0%	$ -	
1.14	ANÁLISIS DE RIESGOS								
1.14.1	ANÁLISIS DE RIESGOS BELÉN	$	$ 14.280.000	$ 5.400.000	9%	$ 1.285.200	27%	$ 3.855.600	
1.14.1.1	Análisis de Riesgos	$	$ 12.852.000	$ 5.400.000	10%	$ 1.285.200	30%	$ 3.855.600	
1.14.1.2	Informe Análisis de Riego	$	$ 1.428.000	$ -	0%	$ -	0%	$ -	$ 5.462.100
1.14.2	ANÁLISIS DE RIESGOS PARQUE BOLÍVAR Y LINEA	$	$ 5.950.000	$ -	9%	$ 535.500	27%	$ 1.606.500	
1.14.2.1	Análisis de Riesgos	$	$ 5.355.000	$ -	10%	$ 535.500	30%	$ 1.606.500	
1.14.2.2	Informe Análisis de Riego	$	$ 595.000	$ -	0%	$ -	0%	$ -	

CONSULTORÍA	$ 260.610.000	$ 81.342.000	$ 50.288.210	$ 143.349.780	$ 143.349.780
TOTAL CONSULTORÍA, SUPERVISIÓN E INTERVENTORIA	$ 353.037.400	$ 89.142.000	$ 50.288.210	$ 160.108.082	$ 147.291.782

6. ACTIVIDADES REALIZADAS:

6.1. COMITÉS DE PROYECTO:

03/09/2025

CONTENIDO:

Revisión de contenido de diseños.

Revisión de enfoque de arquitectura para el parque lineal.

Estructuración de entregas.

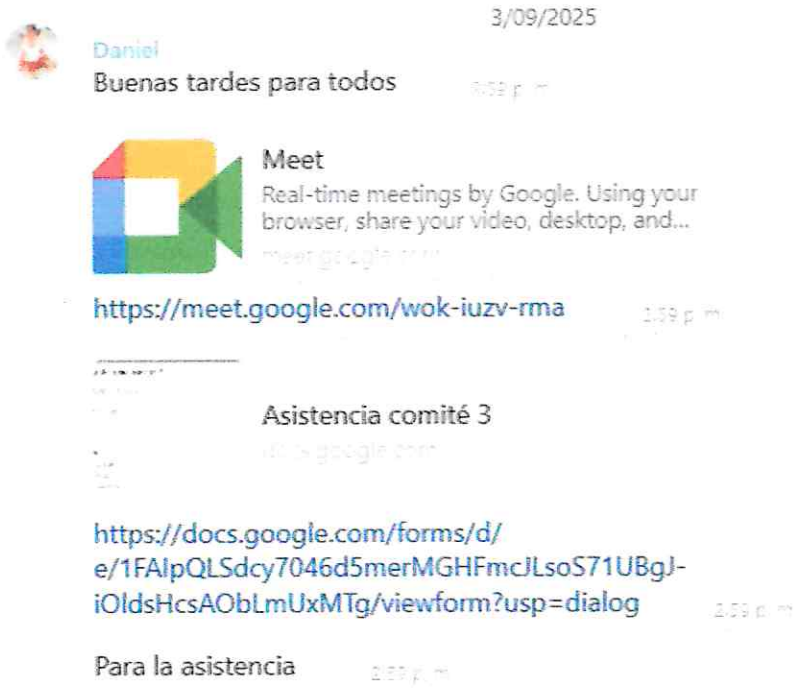


Ilustración 11 Asistencia de comité

15/09/2025

El comité se enfocó en la revisión del avance del proyecto debido a una incongruencia en el porcentaje reportado. Durante la sesión se aclaró que la diferencia se originaba por la inclusión, dentro del avance mensual del consultor, de los porcentajes correspondientes a las actividades de interventoría y supervisión. Esta situación generó un desfase en el cálculo real del avance físico del contrato, por lo que se acordó ajustar la metodología de reporte para evitar futuras inconsistencias.

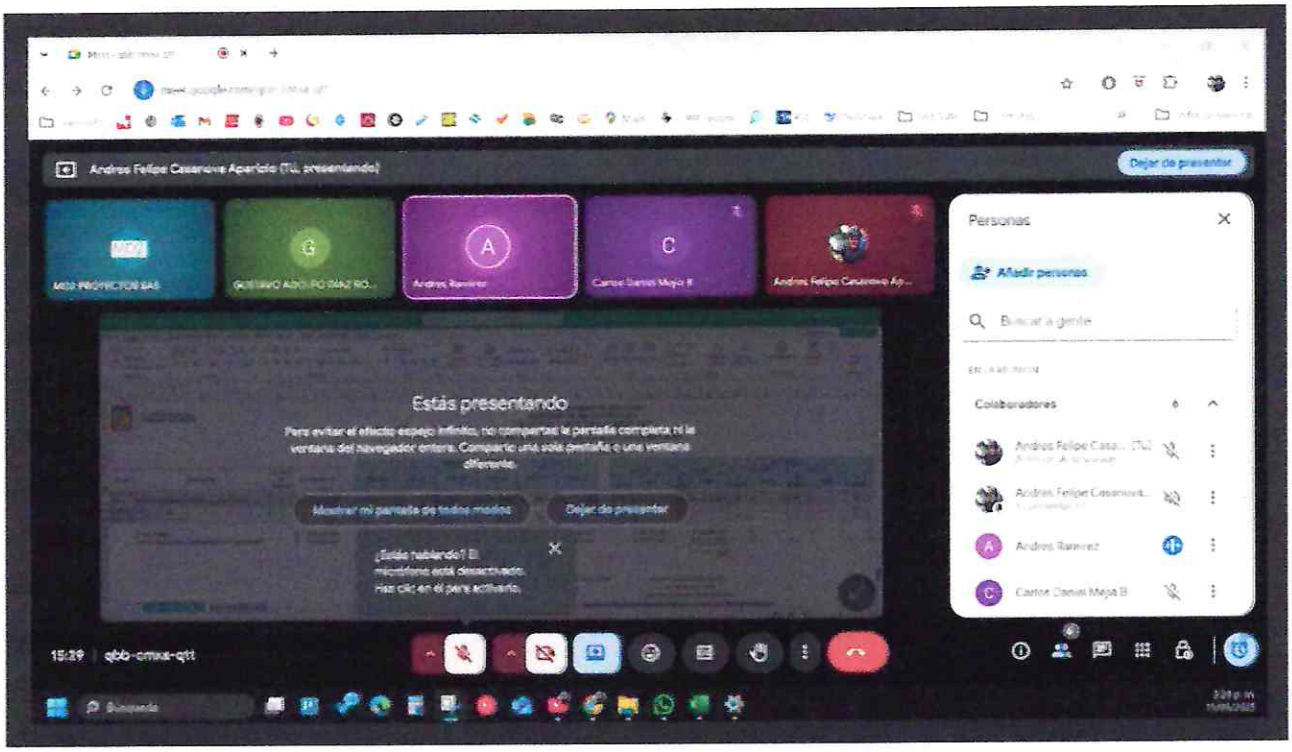


Ilustración 12 Evidencia de comité de proyecto.

6.2. ACTIVIDADES DE CAMPO:

REVISIÓN DE PREDIOS ALEDAÑOS

Se continúa con el acompañamiento por parte de la interventoría. Durante este mes se realizó la revisión de los lotes aledaños al proyecto con el fin de confirmar su viabilidad para ser incorporados como espacio público dentro del mismo:

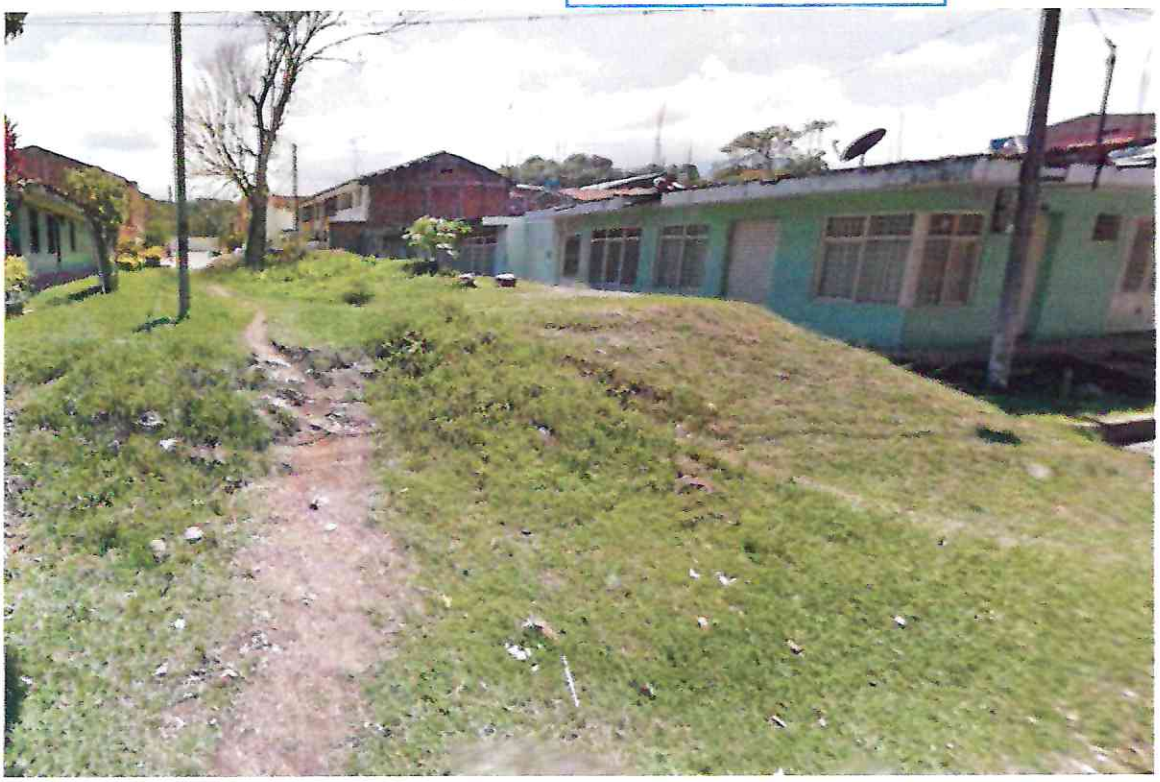


Ilustración 13 Revisión de predio

6.3. ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS:

2.1.1 CONSECUCIÓN DE DISEÑOS MUROS DE CONTENCIÓN:

Durante el presente mes, la interventoría gestionó la consecución de los estudios de muros de contención sobre el río Quilichao, los cuales reposaban en la Oficina de Gestión del Riesgo. Dichos estudios se articularán con el presente proyecto para optimizar los diseños y garantizar la integración técnica de las obras.



Ilustración 14 Evidencia de documentación muros de contención

2.1.2 CONSECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DE REMODELACIÓN PARQUE CENTRAL

De igual manera, se gestionó la consecución de los estudios y diseños del Parque Principal, el cual será objeto de una futura intervención. Se requiere que estos documentos estén alineados con los estudios y diseños del presente proyecto, con el fin de asegurar coherencia técnica y funcional entre ambas intervenciones.

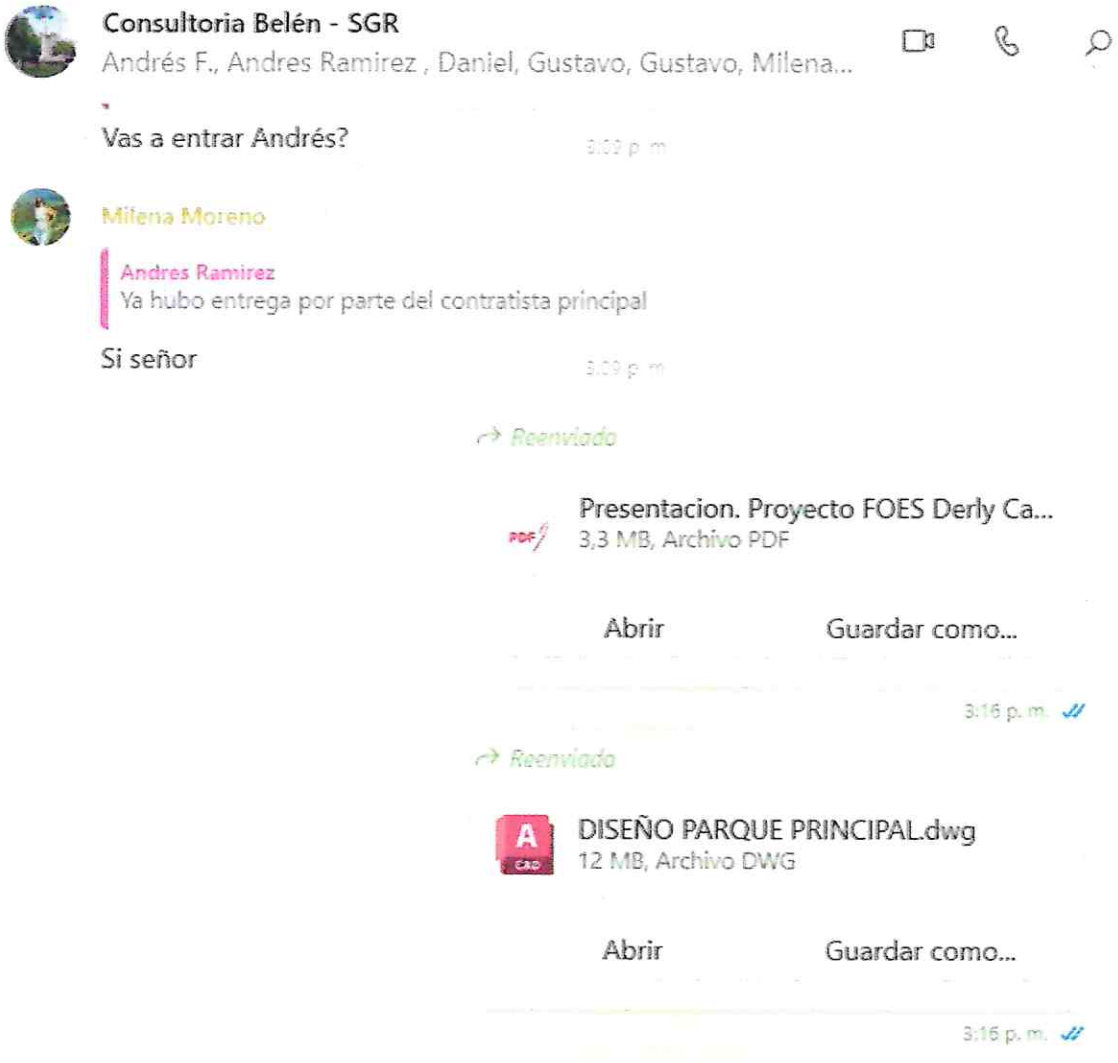


Ilustración 15 Evidencia de envío de información

6.4. COMUNICACIONES RECIBIDA:

El Supervisor del proyecto solicitó realizar ajustes a los informes, tomando como referencia el formato de informe de supervisión, como se muestra a continuación:

ARQUITECTO ESPECIALISTA EN CONSTRUCCIÓN
CHRISTIAN ERNESTO CASTILLO SANCLEMENTE
1062299836 - 0

INFORME DE INTERVENTORÍA No. 3 AL CONTRATO DE CONSULTORÍA N° 469 - 2025

Ajustar que el pago del anticipo aparezca como pago realizado

DESCRIPCIÓN	INFORMACIÓN
Número de contrato	469-2025
Tipo y objeto	Consultoría: Estudios y diseños para adecuación del espacio público en Mirador Belén, Parque Lineal y Parque Bolivar
Contratista	MD2 Proyectos S.A.S. NIT. 901.773.817-5
Contratante	Municipio de Santander de Quilichao
Plazo	5 meses
Fecha de inicio	18/07/2025
Fecha de terminación (inicial)	18/12/2025
Valor del contrato	$260.610.000
Anticipo pactado:	40% ($104.244.000)

ARQUITECTO ESPECIALISTA EN CONSTRUCCIÓN
CHRISTIAN ERNESTO CASTILLO SANCLEMENTE
1062299836 - 0

INFORME DE INTERVENTORÍA No. 1 AL CONTRATO DE CONSULTORÍA N° 469 - 2025

Estado de pagos al corte	Valor pagado: $0 | Saldo: $260.610.000 antes de descuento de anticipo
Corte del informe	31/07/2025

Actualización de fecha de corte

ARQUITECTO ESPECIALISTA EN CONSTRUCCIÓN
CHRISTIAN ERNESTO CASTILLO SANCLEMENTE
1062299836 - 0

4. DOCUMENTACIÓN JURÍDICA INTERVENTORIA:

Elemento	Detalle
Número de contrato	468-2025
Tipo y objeto	Interventoría técnica, administrativa, financiera, ambiental y social de los estudios y diseños para adecuación del espacio público en Mirador Belén, Parque Lineal y Parque Bolívar
Contratista	Cristian Ernesto Castillo Sanclemente
Contratante	Municipio de Santander de Quilichao
Plazo	5 meses
Fecha de inicio	18/07/2025
Fecha de terminación (inicial)	18/12/2025
Valor del contrato	$ 52.300.000,00
Anticipo pactado	0%
Estado de pagos al corte	Valor pagado: $0 | Saldo: $ 52.300.000,00
Corte del informe	31/07/2025

Daniel 10/09/2025 11:29:12 a.m.
Actualizar fecha

Crear actas de comité

ARQUITECTO ESPECIALISTA EN CONSTRUCCIÓN
CHRISTIAN ERNESTO CASTILLO SANCLEMENTE
1062299836 - 0

Correo electrónico

Celular

Google Formularios

6.2. ACTIVIDADES DE CAMPO:

ACOMPAÑAMIENTO DE LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO:

Se continúa con el acompañamiento por parte de la interventoría al **levantamiento topográfico de campo realizado por el consultor**, haciendo especial énfasis en la verificación de los secturos y puntos que deben ser cubiertos en la toma de información. De igual forma, se supervisa el adecuado funcionamiento y calibración del equipo utilizado en campo, se gestionan los permisos necesarios ante las autoridades competentes y se apoya la recolección de la información requerida por el consultor para garantizar la calidad y pertinencia de los datos levantados.

37

Daniel 10/09/2025 11:30:17 a.m.
Adjuntar las actas de comité

Centrar texto de fotografías

un **diagnóstico en campo de los elementos que conforman el parque**. Esta actividad tuvo como finalidad evaluar las condiciones actuales de la infraestructura existente y precisar el **alcance del proyecto**, identificando los aspectos físicos y constructivos que deben ser considerados en el desarrollo de los estudios y diseños.



Ilustración 17 Columnas de acompañamiento en recorrido

6.3. COMUNICACIONES RECIBIDA:

Daniel 10/09/2025 11:59:46 a. m.

Centrar texto

ARQUITECTO ESPECIALISTA EN CONSTRUCCIÓN
CHRISTIAN ERNESTO CASTILLO SANCLEMENTE
1062299836 - 0

CONCLUSIONES:

1- El contrato se desarrolla con normalidad, sin presentarse retrasos representativos ni inconvenientes mayores. No obstante, se evidencia un atraso aproximado del 10% **en la ejecución programada**.

2- Porcentaje de avance: **55%**

3- En el presente corte el consultor hace entrega de avances de documentación en los siguientes entregables:

   a. Estudio de suelos y pavimentos.
   b. Levantamiento topográfico

   Para el próximo informe se entregará la revisión de estos.

Anexo Seguridades sociales

Quedamos atentos a cualquier inquietud

ANDRES FELIPE CASANOVA APARICIO
Ingeniero Civil
Residente de interventoría

CHRISTIAN ERNESTO CASTILLO SANCLEMENTE
Arquitecto Especialista en Construcción
Contratista

ANEXOS SEGURIDAD SOCIAL:

ANEXOS SEGURIDAD SOCIAL CONTRATISTA: